



**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

23.03.2022

г. Пенза

170/04-07

О согласовании проведения аукциона на право заключения договоров аренды государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным автономным учреждением дополнительного образования Пензенской области «Многофункциональный туристско-спортивный центр» имени Татьяны Тарасовны Мартыненко

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Пензенской области от 15.11.2010 № 725-пП «О порядке осуществления исполнительными органами государственной власти Пензенской области функций и полномочий учредителя государственного учреждения Пензенской области» (с последующими изменениями), с учетом писем государственного автономного учреждения дополнительного образования Пензенской области «Многофункциональный туристско-спортивный центр» имени Татьяны Тарасовны Мартыненко от 03.03.2022 № 184, от 04.03.2022 № 192, руководствуясь Положением о Министерстве образования Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 05.08.2008 № 485-пП (с последующими изменениями), п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному автономному учреждению дополнительного образования Пензенской области «Многофункциональный туристско-спортивный центр» имени Татьяны Тарасовны Мартыненко проведение аукциона на право заключения договоров аренды на следующее государственное имущество, закрепленное за образовательной организацией на праве оперативного управления:

1.1. Нежилое помещение площадью 11,3 кв.м., расположенное в здании спортивного центра с бассейном по адресу: Пензенская область, Лопатинский район, с. Лопатино, ул. Пионерская, 18Д, согласно техническому паспорту БТИ: 2 этаж, номер на поэтажном плане № 5, с целью размещения массажного кабинета, на 11 месяцев;

1.2. Нежилые помещения общей площадью 30,7 кв.м., расположенные в крытом бассейне по адресу: Пензенская область, Земетчинский район, р.п. Земетчино, ул. Кирова, 80, согласно техническому паспорту БТИ: 1 этаж,

номера на поэтажном плане № 10, № 11, № 12, № 13, № 14, № 15, № 16, с целью размещения парикмахерской, на 11 месяцев.

1.3. Часть нежилого помещения площадью 1,0 кв.м., расположенного в крытом бассейне по адресу: Пензенская область, Земетчинский район, р.п. Земетчино, ул. Кирова, 80, согласно техническому паспорту БТИ: 1 этаж, номер на поэтажном плане часть помещения № 1, с целью установки кофейного автомата для напитков, не содержащих натурального кофе, на 11 месяцев.

1.4. Нежилое помещение площадью 7,4 кв.м., расположенное в крытом бассейне по адресу: Пензенская область, Земетчинский район, р.п. Земетчино, ул. Кирова, 80, согласно техническому паспорту БТИ: 2 этаж, номер на поэтажном плане № 5, с целью размещения косметического кабинета, на 11 месяцев.

1.5. Нежилое помещение площадью 12,4 кв.м., расположенное в крытом бассейне по адресу: Пензенская область, Земетчинский район, р.п. Земетчино, ул. Кирова, 80, согласно техническому паспорту БТИ: 2 этаж, номер на поэтажном плане № 6, с целью размещения массажного кабинета, на 11 месяцев.

2. Государственному автономному учреждению дополнительного образования Пензенской области Пензенской области «Многофункциональный туристско-спортивный центр» имени Татьяны Тарасовны Мартыненко:

2.1. Разработать документацию об аукционе;

2.2. Определить размер арендной платы имущества в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

2.3. Предусмотреть в договорах аренды государственного имущества, условие, что арендатор не имеет права на возобновление договора аренды на неопределенный срок и преимущественное право на заключение договора аренды без торгов.

2.4. Разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

2.5. Провести юридически значимые действия по проведению аукциона и заключению договоров аренды недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.6. После проведения открытого аукциона представить в Министерство государственного имущества Пензенской области и в Министерство образования Пензенской области протокол о результатах проведения торгов и копии договоров аренды государственного имущества.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра образования Пензенской области Г.И. Баткаеву.

Министр

А.П. Комаров

Согласовано:

И.о. Министра государственного
имущества Пензенской области

В.А. Орлов